

Akt nr:

14 - SOL - 1788

AU\$14-SOL-1788

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

Göteborgs lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1982	01 226 81 1
Ärende	
Avstyckning från Åseby Mellangård 4:8	
Registerområde	
Solberga	
Kommun	Län
Kungälv	Göteborgs och Bohus

Till akten hör

- / band
- // numrerade sldor
- / inneliggande karta
- annan karta

Lantmäteriet BI 0280. 80-12. 75 000. Liber Förlag 38-80398-7

SOLBERGA
1788

Q

C 780/1982

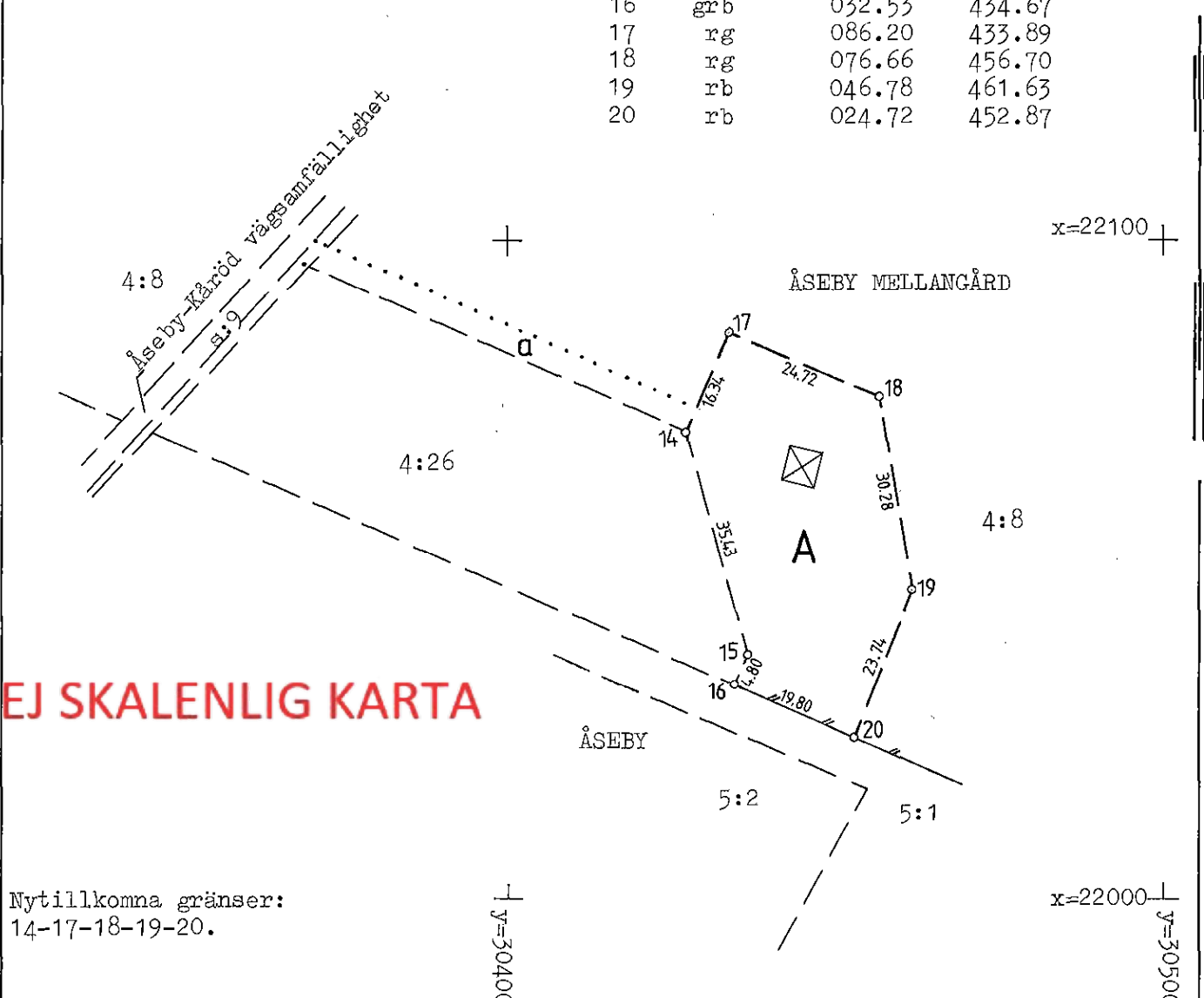
Ärende Avstyckning från Åseby Mellangård 4:8		Kommun Kungälv	Län Göteborgs och Bohus
Förärrättningslantmätare <i>Ulf Rytter</i> Ulf Rytter		Registerområde Solberga	Registreringsbevis Registreringsdatum 1982-09-24 För fastighetsregistermyndigheten <i>Tommy Arthander</i>
Fastighet, område m m	Fig	Area i delar, m ² delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

Lotten A *RN nr Åseby Mellan-gård 4:33* - 1406
 Nytt servitut
 Rätt att använda ett 4.0 meter brett område a för utfart till Åseby-Käröd vägsamfällighet.
 Till förmån för: Lotten A
 Belastar: Åseby Mellangård 4:8

Kenth-Åke och Ingrid Jacobsson,
 Pl 14236
 442 60 KODE
 00-16

Koordinatförteckning

Punkt	Mark	x	y
14	grs	22071.17	30427.49
15	grb	036.93	436.58
16	grb	032.53	434.67
17	rg	086.20	433.89
18	rg	076.66	456.70
19	rb	046.78	461.63
20	rb	024.72	452.87



Nyttillkomna gränser:
 14-17-18-19-20.

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätklass III	Koordinatsystem Rikets e 38
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning 7152:3-4	=	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:5

Mätning: *Henrik Jönvall* Beräkning: *Henrik Jönvall* Kartering: *Henrik Jönvall* Ritn redigering: *ac*

1788 a

Lantmäteriet BI 0343 80-04 40.000 LiberFörslag 38-80616-9

FASTIGHETSBIKDINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Göteborgs lantmäteridistrikt

Datum
1982-08-06

Sida

1 (1)

Aktbilaga

PR 1

Dnr

01 226 81 1

Ärende	Avstyckning från Åseby Mellangård 4:8		
	Registerområde Solberga	Kommun Kungälv	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare	Namn Ulf Rytter		Handläggningsställe F.B.M:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd <input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Kenth-Åke och Ingrid Jacobsson, ägare till Åseby Mellangård 4:8 (sökande)		Närvarande
Yrkande			
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Styckningslotten som är bebyggd skall användas för fritidsbostadsändamål. Byggnadslov för fritidsbostad beviljades 1953-11-25. Området är ej detaljplanelagt. Byggnadsnämnden har tillstyrkt fastighetsbildningen. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Kenth-Åke Jacobsson, hela kostnaden		
Aktmottagare	Kenth-Åke Jacobsson, Pl 14236, 442 60 KODE		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller ötgärd vid förrättningen får anföras hos Göteborgs tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 1511, 401 50 GÖTEBORG Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 3 september 1982. Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.		
Vid protokollet			
<p style="text-align: center;"><i>Ulf Rytter</i></p> <p style="text-align: center;">----- Ulf Rytter</p>			
Protokollet uppsatt/uppvisat	Förrättningen godkännes		
Datum	1982-08-06		
Förrättningslantmätare	<i>R</i>		

Blankettutgivare
FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Göteborgs lantmäteridistrikt

1981 - 09 - 28

5

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

1981 - 09 - 24

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A:1
Dnr	
226811	
Delg nr	

Fastighetsbildningsmyndigheten
Göteborgs lantmäteridistrikt
Fack
403 10 GÖTEBORG

Ansöknigen avser ¹		
<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:	
Åseby Mellangård 4:8		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Solberga	Kungälv	Gbg. o Bohus län.

Uppgifter när ansöknigen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input checked="" type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	<input checked="" type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		
Sökandes namnunderskrift ³		
<i>Kent-Ake Jacobsson</i>		
Byggnadslov är beviljat den: 25/11 1953 Tillstånd från hälsö- vårdsnämnden att anl. trekammerbrunn med IVA-filter 1981-05-11, avseende byggnad för vilken avst. avst. begäres.		

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Åseby Mellangård 4:8	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Kent-Ake Jacobsson	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
P1 14236	0303/27802
Ortsadress (även postnummer)	Sakägare i egenskap av
442 60 Kode	<input type="checkbox"/> Sökande
Ägare till	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Ortsadress (även postnummer)	

^{1, 2, 3, 4} Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

Ägare titl	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare titl	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare titl	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare titl	Sakägare i egenskap av
	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkelt kartskiss kan fogas till ansöknigen, tex i byerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadsiovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om stättigt bostadstån skall utnyttjas eller om förvärvstiltstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuelit bestut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (heist i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansöknigen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av boupp-teckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skatt bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skatt bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare titl avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överläts på

Enhetschef

Blankettutgivare
FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Göteborgs lantmäteridistrikt

1981 - 09 - 28

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

1981 - 09 - 24

Sändes till

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A:2
Dnr	
226811	
Delg nr	

Fastighetsbildningsmyndigheten
Göteborgs lantmäteridistrikt

Fack

403 10 GÖTEBORG

1982 - 07 - 13

Ansökningsavser ¹		
<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:	
Åseby Mellangård 4:8		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Solberga	Kungälv	Gbg. o Bohus län.

Uppgifter när ansökningsavser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input checked="" type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	<input checked="" type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input checked="" type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den: 25/11 1953
		Tillstånd från hälsö- vårdsnämnden att anl. trekammerbrunn med IVA-filter 1981-05-11, avseende byggnad för vilken avst. avst. begäres.

Sökandes namnunderskrift³

Kent-Ake Jacobsson
Ingrid Jacobsson

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Åseby Mellangård 4:8	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Kent-Ake Jacobsson	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
P1 14236	0303/27802
Ortsadress (även postnummer)	Sakägare i egenskap av
442 60 Kode	<input type="checkbox"/> Sökande
Ägare till	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Ortsadress (även postnummer)	

1, 2, 3, 4) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Åtgärdstyper avst	Berörda fastigheter Åseby Mellängård 4:8	Registerområde Solberga
Kommunkod (4) 1482	Kommunnamn (20) Kungälv	Sökande Kent-Åke Jacobsson
Åtgärdstyper, kod 11	Ink datum (6) 81-09-28	P1 14236 442 60 KODE
<input type="checkbox"/> Flera sökande		

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹	Anmärkingar
KA		Förrättningskarta Antal blad <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad Beskrivning <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A: 1-2	81-09-28	Ansökan	
	81-11-19	Intervju med byggnadsnämnden	
	82-07-30	Munderna tillägg om utpekade utav sammanträdet / M	
PR 1	82-08-06	Protokoll. Företag, d.m.	
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad	

Lanmäteriet BI 0270 EA Taxestudie 1980-05 Liber Förlag 38-81289-4

¹ Protokoll bilägg som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/>	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningen	<input type="checkbox"/>	Med BN:s företrädare
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den	Titel, namn:	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den	Resultat av samrådet med BN	
<input checked="" type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningens avslutande	<input type="checkbox"/>	Ingen erinran
	82-07-30 <i>MF</i>	<input type="checkbox"/>	Uttalande se aktbil
		<input type="checkbox"/>	Yttrande inhämtas
		<input type="checkbox"/>	BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/>	Akt till LSt/FRM inom 1 v	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)
<input type="checkbox"/>	Akt till FRM efter 4 v	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Akt till LSt/FRM, förrättn godk	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Aktkopia till ÖLM f v b	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/>	Aktkopia till sakägaren	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om ansökan
<input type="checkbox"/>	Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	<input type="checkbox"/>	Begäran till IM om yttrande
<input type="checkbox"/>	Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/>	Begäran om reg till FRM	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om f-beslut
<input type="checkbox"/>	Akten bifogas	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras
<input type="checkbox"/>	Akten bifogas ej		
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)