

# Självrisk- och åldersavdragsreducering ERA

## Faktablad för försäkringsprodukt

Företag: W.R. Berkley Insurance AG, Svensk filial, org. nr. 516410-2070, svensk filial av W.R. Berkley Europe AG, registrerad i Lichtenstein.  
Produkt: Självrisk- och åldersavdragsreducering ERA

Komplett information om produkten före och efter ingående av avtalet finns i försäkringsvillkoren och försäkringsbrevet.

### Vilken typ av försäkring handlar det om?

Försäkringen för Självrisk- och åldersavdragsreducering ERA är en del av paketet ERA Säkert köp som ersätter självrisk och åldersavdrag enligt nedan.



#### Vad ingår i försäkringen?

- ✓ Försäkringen ersätter självrisken vid brand-, inbrott-, vatten/läckage-, allrisk- och maskinskada med vilken skadeersättningen minskats i enlighet med villa/hemförsäkringsbolagets beslut.
- ✓ Försäkringen ersätter självrisken vid rättsskyddsskada.
- ✓ Försäkringen ersätter åldersavdrag i samband med brand- och vatten/läckageskada, med vilken skadeersättningen minskats i enlighet med villa/hemförsäkringsbolagets beslut.



#### Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Skada som inte ersätts av försäkringstagarens gällande hem/villahemförsäkring.
- ✗ Försäkringen gäller inte vid Force majeure.
- ✗ Försäkringen gäller inte för kostnader för icke försäkrade skadehändelser.
- ✗ Skada orsakad på grund av att försäkrad egendom och/eller installationen av försäkrad egendom varit i strid med gällande lag, förordning eller byggnads- eller branschnormer.
- ✗ Försäkringen gäller inte för uppkomna kostnader utan skada på egendom.
- ✗ Försäkringen omfattar inte abstrakta fel enligt jordabalken 4:19 som kan täckas av säljarförsäkringen.



#### Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

- ! Försäkringen ersätter självrisken vid brand-, inbrott-, vatten/läckage-, allrisk- och maskinskada med max 5 000 kr per skada och totalt max 10 000 kr per försäkringstid.
- ! Försäkringen ersätter självrisken vid rättsskyddsskada med max 10 000 kr per skada och totalt per försäkringsperiod.
- ! Försäkringen ersätter åldersavdrag med max 10 000 kr per skada och totalt max 30 000 kr per försäkringsperiod.
- ! Denna försäkring gäller utan självrisk.



## Var gäller försäkringen?

- ✓ Försäkringen gäller i Sverige.



## Vilka är mina skyldigheter?

### Dina skyldigheter är följande:

- Efter förmåga avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående.
- Efter förmåga begränsa skada som redan inträffat.
- Snarast möjligt omhänderta och skydda skadad egendom.
- Anmäla skadehändelser till ditt hemförsäkringsbolag så snart som möjligt.
- Efter beslut från hemförsäkringsbolaget anmäla ersättningsbara skador till försäkringsgivaren W.R. Berkley Insurance AG så snart som möjligt.
- Skicka in nödvändiga dokument till W.R. Berkley Insurance AG.
- lämna riktiga och fullständiga uppgifter.



## När och hur ska jag betala?

Premie inbetalas till Gallaghers godkända samarbetspartners enligt villkoren på premiefakturan.



## När börjar och slutar försäkringen gälla?

För säljaren startar försäkringen på dagen då det kombinerade paketet ERA Säkert köp beställs och gäller fram till tillträdesdagen enligt köpekontrakt, dock i max 12 månader.

För köparen träder försäkringen i kraft på tillträdesdagen enligt gällande köpekontrakt och gäller i en månad efter detta datum.

Försäkringen kan inte förnyas efter denna period.



## Hur kan jag säga upp avtalet?

Detta försäkringsavtal ingår som en del i ett paket och kan inte sägas upp eller uteslutas ensamt ur paketet. För att säga upp hela avtalet kontakta ERA eller Gallagher.